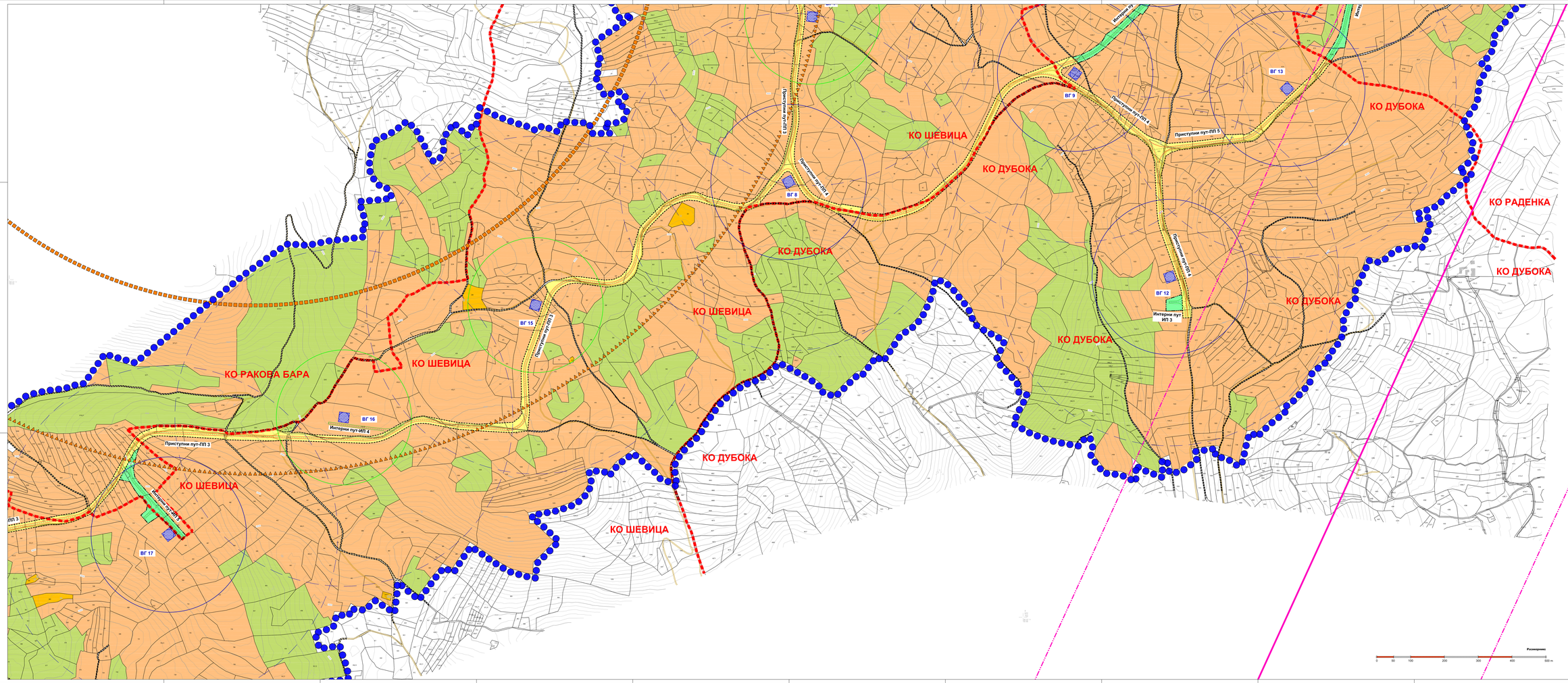

ШЕМА ПИСТОВА

3.1
3.2
3.3
3.4

ЛЕГЕНДА

- Граница обухвата Плана
- Граница јединице локалне самоуправе
- Граница катастарске општине
- Постојећа граничка линија

РЕЖИМИ ЗАШТИТЕ

- Постојећа далековода 110kV са заштитном зоном (обострано, по 30m, у односу на осу последњег проводника)
- Примарна заштитна зона, 250m, у односу на контролно мерну станицу на к.п.бр. 3274 КО Раонка Бара
- Секундарна заштитна зона, 1250m, у односу на контролно мерну станицу на к.п.бр. 3274 КО Раонка Бара
- Заштитна зона, 1750m, у односу на контролно мерну станицу на к.п.бр. 3274 КО Раонка Бара
- Радиорелејни коридор (правац ЕС "Рудник" - ЕС "Штубељ"), са заштитном зоном, обострано, 500m, у односу на радиорелејни коридор

ЕЛЕМЕНТИ УРБАНИСТИЧКЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

- Регулациона линија
- Линија разграничења различитих површина остале намене

ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

ГРАЂЕВИНСКА ОБЛАСТ НАМЕЊЕНА
Саобраћајна инфраструктура - неклатеријални пут

- Постојећа неклатеријални пут (без изражене постојеће регулационог појаса)
- Приступни пут (постојећи реконструисани и планирани неклатеријални пут)

ПОВРШИНА ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

- Интерни пут
- ВГ 8 — Осовина ветрогенератора
- Темељ ветрогенератора
- Непосредна зона заштите ветрогенератора (r=250m) - плато ветрогенератора
- Непосредна зона заштите ветрогенератора (r=215m) - плато ветрогенератора
- Непосредна зона заштите ветрогенератора (r=200m) - плато ветрогенератора
- Уже зона заштите ветрогенератора (r=500m)
- Постојећа грађевинска земљишта изван грађевинског подручја насеља

ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ

- Пољопривредно земљиште

ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ

- Шумско земљиште

ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ

- Водно земљиште

Напомена: Према званичном подацима Републичког геодетског завода, к.п.бр. 3497/1 КО Турија, је у јавној својини Републике Србије, корисник ЈП "Србијашуме" и припада пољопривредном земљишту, класе 6, а 7. класе, док је тематском картом из уговора ЈП "Србијашуме" број 10538 од 02.11.2021.године, предметна парцела припада шумском земљишту.

N

Размерник
0 50 100 200 300 400 500 m

Наручилац израде плана:
"ВЕ Ратина Инвест Д.О.О."
Ул. Краља Александра бр.2
15 000 Ваљевo

Носилац израде плана:
ОПШТИНА ЧАЧАК
Општинска управа општине Чачак, одељење за инспекцијске послове, урбанизам и привреду
ул. Светог Саве бр. 76, 32 240 Чачак

Обрађивач плана:
ЈП "ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ЧАЧАК"
ул. Краља Александра бр. 54, 32 000 Чачак

Израда плана:

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА ВЕТРОЕЛЕКТРАНЕ "РАКОВА БАРА" НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КУЧЕВО

Назив листа: Планирана намена површина

Размера: 1:2500 | Лист број: 3.3

Датум: август, 2024.год.

Одговорни урбанисти:
дипл.инж.арх. Драгана Бата (ИКС 200 0018 03)
дипл.инж.арх. Јелена Малибашић (ИКС 200 1475 14)

Службено коришћење
Чачак, Број 11-24